

APPARTEMENTHAUS - Au Argenau

Natter Wohnbau GmbH
 Tempel 507
 6881 Mellau



Au, am 27.08.2020

Flächenauflistung zu Parifizierungsplan

TOP	Lage	WBF m ² (H=1,80)	WNF m ² (H=1,60)	Gesamt m ² Fläche	Balkon/Terrasse Fläche	Ablage Fläche	Garagen Abstellpl.	Bemerkung
1	EG	82,27	82,27	82,27	7,06	3,6	1	Garten
2	EG	45,84	45,84	45,84	7,05	3,6	1	Garten
3	EG	87,40	87,40	87,40	14,55	3,6	1	Garten
4	EG	49,83	49,83	49,83	5,16	3,01	1	Garten
5	EG	53,05	53,05	53,05	5,38	3,01	1	Garten
6	OG1	82,27	82,27	82,27	7,08	3,6	1	
7	OG1	45,84	45,84	45,84	7,05	3,6	1	
8	OG1	87,40	87,40	87,40	14,55	3,84	1	
9	OG1	49,83	49,83	49,83	5,16	3,01	1	
10	OG1	53,05	53,05	53,05	5,38	3,01	1	
11	OG2	82,27	82,27	82,27	7,08	3,14	1	
12	OG2	45,84	45,84	45,84	7,05	3,14	1	
13	OG2	87,40	87,40	87,40	14,55	3,14	1	
Summe:		852,29	852,29	852,29			13	

Garagenplätze: 13
 Parkplätze für Besucher: 8
 Bauplatzgröße: 1 298,32m²

Nutzflächenzahl = 100 x Gesamt-Nutzfläche : Netto-Grundfläche
 NFZ = 100 x 852,29 : 1298,32 = 65,6

ENTWURFSPLAN-2 vom 27.08.2020
 Planungsbüro Muxel GmbH, Au
www.muxelplan.at